

Zaproszenie do składania ofert

Podstawa prawna: zgodnie z przepisami art. 2 ust. 1 pkt 1 ustawy z dnia 11 września 2019 r. *prawo zamówień publicznych (tekst jednolity Dz.U. z 2024 r., poz. 1320 ze zm.)* – do postępowania nie stosuje się przepisów ww. ustawy - zamówienie poniżej 130 000 złotych.

Wójt Gminy Spytkowice, ul. Zamkowa 12, 34 – 116 Spytkowice zaprasza do złożenia ofert na: **„Wykonanie czynności rozgraniczeniowych nieruchomości położonych w miejscowości Miejsce, Gmina Spytkowice (powiat wadowicki), składających się z działek oznaczonych numerami ewidencyjnymi: 57/8 i 57/4 z działkami oznaczonymi numerami ewidencyjnymi: 62/7 i 62/2”**.

Postępowanie zostało wszczęte na wniosek właściciela nieruchomości oznaczonej jako działki o numerach ewidencyjnych: **57/8 i 57/4** - obręb Miejsce.

I. Warunki wymagane od Wykonawców:

Wykonawca powinien posiadać uprawnienia w dziedzinie geodezji i kartografii szczegółowo opisane w Rozporządzeniu Ministra Rozwoju z dnia 28 lipca 2020 r. w sprawie uprawnień zawodowych w dziedzinie geodezji i kartografii (Dz. U. z 2020 r., poz. 1321 ze zm.), które są wymagane przepisami ustawy Prawo geodezyjne i kartograficzne (Dz. U. z 2024 r., poz. 1151 ze zm.).

II. Opis przedmiotu zamówienia:

Przedmiotem zamówienia jest przeprowadzenie czynności rozgraniczeniowych działek położonych w obrębie Miejsce Gmina Spytkowice, oznaczonych numerami ewidencyjnymi: **57/8 i 57/4** z działkami oznaczonymi numerami ewidencyjnymi: **62/7 i 62/2**.

Zakres prac będzie obejmował m.in.:

- wykonanie wszelkich czynności formalno - prawnych związanych z rozgraniczeniem przedmiotowej nieruchomości w oparciu o obowiązujące przepisy prawa, w tym m.in.. analizę stanu prawnego nieruchomości,
- wyznaczenie terminu i przeprowadzenie czynności ustalenia granic w tryb rozgraniczenia na gruncie,
- sporządzenie oraz zaewidencjonowanie w Powiatowym Ośrodku Dokumentacji Geodezyjnej i Kartograficznej w Wadowicach stosownej dokumentacji geodezyjnej, celem wydania decyzji administracyjnej.

III. Termin realizacji zamówienia:

Zamawiający wymaga, aby zamówienie zrealizowane było w terminie do **31.12.2025 r.**

IV. Kontakt z Zamawiającym:

Informacji w przedmiocie zamówienia udziela Referat Rolnictwa Gospodarki Gruntami i Ochrony Środowiska Urzędu Gminy, ul. Zamkowa 12, 34 – 116 Spytkowice pok. 15 (II piętro) lub pod numerem telefonu (033) 879 18 20 wew. 33.

V. Miejsce i termin składania ofert:

Ofertę należy złożyć w terminie do dnia **08.09.2025 r.** na załączonym formularzu ofertowym stanowiącym załącznik do zaproszenia. Wyżej wymienione dokumenty należy wypełnić i złożyć na Dzienniku Podawczym Urzędu Gminy w Spytkowicach, ul. Zamkowa 12 lub przesłać na adres Urzędu Gminy w Spytkowicach lub drogą elektroniczną na adres e-mail: **urząd@gminaspytkowice.pl**

IV. Kryteria jakimi Zamawiający będzie się kierował przy wyborze oferty:

1. Zamawiający udzieli zamówienia Wykonawcy, który spełniając wyżej opisane wymagania zaoferuje najniższą wartość brutto za całość przedmiotu zamówienia określonego w formularzu ofertowym.
2. W toku dokonywania badania i oceny ofert zamawiający może żądać udzielenia przez Wykonawcę wyjaśnień treści złożonych ofert.
3. Odmowa udzielenia przez Wykonawcę wyjaśnień w wyznaczonym terminie spowoduje odrzucenie oferty.
4. Przez przyjęcie oferty do realizacji rozumie się zawarcie umowy w rozumieniu przepisów Kodeksu Cywilnego.

V. Informacja o wyborze oferty:

Wykonawcy zostaną powiadomieni o złożonych ofertach i wyborze oferty w sposób zaznaczony w formularzu ofertowym.

VI. Dodatkowe informacje:

1. Niniejsze postępowanie nie podlega przepisom ustawy z dnia 11 września 2019 r. Prawo zamówień publicznych (t. j. Dz.U. z 2024 r. poz. 1320 ze zm.).
2. Na podstawie art. 7 ust. 1, w związku z art. 7 ust. 9 ustawy z dnia 13 kwietnia 2022 r. o szczególnych rozwiązaniach w zakresie przeciwdziałania wspieraniu agresji na Ukrainę oraz służących ochronie bezpieczeństwa narodowego (t. j. Dz. U. z 2024 r., poz. 507), zwana dalej „ustawą sankcyjną” z postępowania wyklucza się:
 - 1) Wykonawcę oraz uczestnika konkursu wymienionego w wykazach określonych w rozporządzeniu 765/2006 i rozporządzeniu 269/2014 albo wpisanego na listę na podstawie decyzji w sprawie wpisu na listę rozstrzygającą o zastosowaniu środka, o którym mowa w art. 1 pkt 3 ustawy sankcyjnej;
 - 2) Wykonawcę oraz uczestnika konkursu, którego beneficjentem rzeczywistym w rozumieniu ustawy z dnia 1 marca 2018 r. o przeciwdziałaniu praniu pieniędzy oraz finansowaniu terroryzmu (Dz. U. z 2022 r. poz. 593 i 655) jest osoba wymieniona w wykazach określonych w rozporządzeniu 765/2006 i rozporządzeniu 269/2014 albo wpisana na listę lub będąca takim beneficjentem rzeczywistym od dnia 24 lutego

- 2022 r., o ile została wpisana na listę na podstawie decyzji w sprawie wpisu na listę rozstrzygającej o zastosowaniu środka, o którym mowa w art. 1 pkt 3 ustawy sankcyjnej;
- 3) Wykonawcę oraz uczestnika konkursu, którego jednostką dominującą w rozumieniu art. 3 ust. 1 pkt 37 ustawy z dnia 29 września 1994 r. o rachunkowości (Dz. U. z 2021 r. poz. 217, 2105 i 2106), jest podmiot wymieniony w wykazach określonych w rozporządzeniu 765/2006 i rozporządzeniu 269/2014 albo wpisany na listę lub będący taką jednostką dominującą od dnia 24 lutego 2022 r., o ile został wpisany na listę na podstawie decyzji w sprawie wpisu na listę rozstrzygającej o zastosowaniu środka, o którym mowa w art. 1 pkt 3 ustawy sankcyjnej.
3. W celu potwierdzenia braku istnienia okoliczności, o których mowa w pkt. 2 Zamawiający zastrzega możliwość samodzielnego badania ogólnodostępnych rejestrów, w tym Centralnej Ewidencji i Informacji o Działalności Gospodarczej, Krajowego Rejestru Sądowego oraz Centralnego Rejestru Beneficjentów Rzeczywistych. W uzasadnionych przypadkach Zamawiający będzie żądał innych koniecznych dokumentów i oświadczeń, w szczególności poświadczonego przez wykonawcę za zgodność z oryginałem wyciągu z księgi udziałów (art. 188 KSH) lub rejestru akcji (art. 328(1)* KSH).
4. Oferty, które wpłyną po terminie nie będą rozpatrywane.
5. W przypadku wpłynięcia jednej oferty, która będzie spełniać wymogi Zamawiającego zgodnie z zaproszeniem, Zamawiający może dokonać wyboru tej oferty.
6. W uzasadnionych przypadkach Zamawiający ma prawo do zmiany treści zaproszenia. Jeżeli zmiany będą mogły mieć wpływ na treść składanych ofert, Zamawiający wydłuży termin składania ofert.
7. Wykonawca może zwrócić się do Zamawiającego o wyjaśnienie treści zaproszenia.
8. Prośbę o udzielenie wyjaśnień należy złożyć w dowolny sposób, spośród podanych tj.: pisemnej na adres Zamawiającego lub osobiście w siedzibie Zamawiającego, w wersji elektronicznej na adres: urząd@gminaspytkowice.pl
9. Zamawiający zastrzega sobie prawo do unieważnienia zaproszenia bez podania przyczyny na każdym etapie postępowania, a także do pozostawienia postępowania bez wyboru oferty.

Z poważaniem

Wójt Gminy Spytkowice

mgr Krzysztof Byrski