

PROTOKÓŁ nr 4/2018

z zebrania wiejskiego Sołectwa Bachowice, które odbyło się w dniu 4.03.2018 r. o godz. 9:15, w sali Domu Strażaka w Bachowicach (II termin).

W zebraniu udział wzięli:

Sołtys wsi Bachowice a zarazem radny Sołectwa Bachowice – Marian Szewczyk,
Wójt Gminy Spytkowice – Mariusz Krystian,
Przewodniczący Rady Gminy Spytkowice – Jerzy Piórowski,
Radny Powiatu Wadowice – Ryszard Mróz,
Kierownik GZUW w Spytkowicach – Elżbieta Szcząber,
Przedstawiciel BP HYDROSAN – Katarzyna Siodłok,
Przedstawiciel BP HYDROSAN – Adam Chodakowski,
Dyrektor ZSP w Bachowicach – Małgorzata Balonek,
Radna Sołectwa Bachowice – Lucyna Kozak,
Radny Sołectwa Bachowice – Arkadiusz Stańczyk,
Członkowie Rady Sołeckiej oraz Mieszkańcy Sołectwa wg zał. listy obecności, który stanowi zał. nr 1 do protokołu.

Zebranie otworzył *Sołtys wsi Bachowice – Marian Szewczyk* witając obecnych gości oraz Mieszkańców Sołectwa. Stwierdził, że zebranie odbywa się w II terminie, ponieważ w I terminie nie zebrało się 5 % (116 Mieszkańców) stałych mieszkańców Sołectwa uprawnionych do głosowania oraz, że jest prawomocne do podejmowania uchwał.

Zgodnie z paragrafem 13 ust. 2 Statutu Sołectwa - Sołtys wsi poprosił Mieszkańców o wpisanie się na listę obecności, potwierdzając udział w zebraniu oraz pouczył, aby osoby chcące zabrać głos w dyskusji przed rozpoczęciem swojej wypowiedzi podały imię i nazwisko, celem odnotowania w protokole, kto jest zgłaszającym lub wnioskodawcą danego zapytania, czy wniosku. Wyjaśnił, iż nie podanie imienia i nazwiska spowoduje, że zgłaszający zostanie odnotowany w protokole ogólnie jako mieszkaniec Sołectwa. Mieszkańcy zostali również poinformowani, że do głosowania na zebraniu uprawnieni są stali mieszkańcy Sołectwa umieszczeni w stałym rejestrze wyborców Gminy Spytkowice.

Następnie *Sołtys wsi Pan Marian Szewczyk* zaprosił do stołu prezydialnego Wójta Gminy Spytkowice, Przewodniczącego Rady Gminy, Radnego Powiatu Wadowice, Dyrektora GZUW, Przedstawicieli BP HYDROSAN i Radnych oraz członków Rady Sołeckiej.

W dalszej kolejności **Pan Marian Szewczyk** przedstawił projekt porządku obrad zebrania w brzmieniu jak niżej:

1. Otwarcie zebrania, stwierdzenie prawomocności obrad.
2. Sprawozdanie Rady Sołeckiej z realizacji zadań w 2017 roku oraz planowane rozdysponowanie rezerwy sołeckiej w roku 2018.
3. Informacja Wójta Gminy nt. zadań zrealizowanych w roku 2017 oraz planowanych do realizacji w roku 2018.
4. Odpowiedzi na wnioski i zapytania zgłoszone na poprzednim zebraniu wiejskim.
5. Sprawy bieżące, wolne wnioski i zapytania.
6. Zakończenie zebrania.

Sołtys zapytał zebranych czy są inne propozycje?

Mieszkańcy Sołectwa uczestniczący w zebraniu nie wnieśli uwag do porządku obrad i w głosowaniu jawnym jednogłośnie ZA (42) przyjęli przedstawiony porządek obrad w brzmieniu jak wyżej.

Ad. pkt 2. Sprawozdanie Rady Sołeckiej z realizacji zadań w 2017 roku oraz planowane rozdysponowanie rezerwy sołeckiej w roku 2018.

Sołtys wsi Marian Szewczyk przedstawił sprawozdanie Rady Sołeckiej z realizacji zadań w 2017 roku (załącznik nr 2 do protokołu) oraz plan Rady Sołeckiej na rok 2018 (załącznik nr 3 do protokołu).

Po odczytaniu Sprawozdania i przedstawieniu Planu na rok 2018 Sołtys zapytał zebranych Mieszkańców, czy do przedstawionych informacji są pytania?

Mieszkańcy Sołectwa uczestniczący w zebraniu nie wnieśli uwag do tego punktu.

Ad. pkt 3. Informacja Wójta Gminy nt. zadań zrealizowanych w roku 2017 oraz planowanych do realizacji w roku 2018.

Sołtys wsi *Marian Szewczyk* poprosił Wójta o zabranie głosu.

Wójt Gminy Mariusz Krystian powitał wszystkich zebranych, a następnie przedstawił informację na temat zadań zrealizowanych w roku 2017. Zestawienie wydatków dla sołectwa Bachowice w 2017 roku stanowi załącznik nr 4 do protokołu.

Następnie *Wójt Gminy* przedstawił plan najważniejszych wydatków gminy na rok 2018, których suma wydatków wynosi 51 137 000,00 zł. Pisemne zestawienie tych wydatków stanowi załącznik nr 5 do niniejszego protokołu.

Ad. pkt 4. Odpowiedzi na wnioski i zapytania zgłoszone na poprzednim zebraniu wiejskim.

Wójt Gminy odpowiedział na zapytania zgłoszone na poprzednim zebraniu:

- 1) Założenie krat na drodze gminnej ul. Cicha.

Odpowiedź: Naprawa krat odwodnienia liniowego została wykonana.

Pan Wiesław Suski zwrócił uwagę, że zadanie nie zostało wykonane w całości, ponieważ było pięć kratownic a wyremontowane zostały cztery. Piąta kratownica nie została wyremontowana.

Wójt Gminy wyjaśnił, że są to kraty systemu liniowego, wykonane po to, aby wody z drogi nie zalewały posesji. Jeśli będą one łamane ciągle, to naprawa nie będzie miała sensu. Jeśli chodzi o 5 kratę, zostanie ona zrobiona.

- 2) Poinformować Mieszkańców, które drogi dojazdowe (od Krzyża do drogi gminnej ul. Górki) do pól są własnością Gminy.

Odpowiedź:

- droga obok Pana Jasińskiego jest to droga we władaniu Gminy a jej stan prawny nie jest uregulowany,
- droga sąsiadująca obok posesji Pana Wójtowicza w części jest we władaniu Gminy, jest jednak drogą nieprzejezdną (ślepą);
- droga sąsiadująca z posesjami Państwa Matura i Pana Jerzego Suskiego jest we władaniu Gminy, czyli ma nieuregulowany stan prawny.

Natomiast drogi, które posiada Gmina na własność to:

- droga sąsiadująca z posesjami Państwa Golba i Bobak – istnieje w terenie;
- droga obok posesji Pana Karamańskiego i Państwa Świerguła, po sprawdzeniu w terenie, od drogi powiatowej wjazd jest zagrodzony;

- droga obok posesji Państwa Bałys – istnieje w terenie na początkowym odcinku, pozostała część nie istnieje w terenie.

Pozostałe drogi są drogami prywatnymi.

Pan Bogdan Jasiński zapytał, co stało się z drogą oznaczoną nr 4279, jest to droga obok posesji pana Wójtowicza, powyżej działki – drogi 4283.

Wójt Gminy odpowiedział, że własność działki nr 4279 jest wpisana na osobę fizyczną tj. P. Ś , a działka oznaczona nr 4283 ma nieuregulowany stan prawny, we władaniu Gminy.

Stan prawny, własności działek – dróg sprawdzone zostały na podstawie zapisów w ewidencji gruntów i budynków Starostwa Powiatowego w Wadowicach.

W uzupełnieniu wyjaśnił, że jeśli chodzi o drogi w Bachowicach, to Pan Sołtys wsi na jednej z komisji zgłosił postulat wybudowania nowej drogi, która będzie łączyć ulicę Rzemieślniczą z łącznikiem drogi obok posesji Pana M , pomiędzy ulicą Rzemieślniczą, a ulicą Ks. Gołby. Żeby wydzielić tę drogę, biegnącą wzdłuż „Bachówki”, zgodę na darowiznę i przekazanie nieruchomości musi dać 21 właścicieli. Do podziału jest 26 działek, każda z nich podzielona musi być na 3 części: jedna część pod rzekę „Bachówkę” (obecnie nie odcięta), druga pod projektowaną drogę a trzecia część to pozostała działka właściciela. Koszt takiego podziału wg obecnych cen to ok. 80 tys. zł. Do tego należy doliczyć koszty aktów notarialnych oraz wycenę do celów księgowych i materiałów do zawarcia aktów notarialnych oraz opłaty sądowe – ok. 50 tys. zł. Całość, podsumowując to koszt ok. 130 tys. zł, przy założeniu, że działki od właścicieli zostaną przekazane w formie darowizny.

Zaznaczył, że przy skali potrzeb, które przedstawił Pan Sołtys, ta decyzja należy do Mieszkańców Sołectwa, które zadania będą realizowane jako priorytetowe.

Poinformował, że w marcu jest pierwsze postępowanie w sądzie odnośnie zasiedzenia przez Gminę drogi rolniczej na Wróblówkach (od Lipki w dół), zgłaszana przez Mieszkańców na poprzednich zebraniach. Droga nie jest wydzielona w terenie. Jeśli nie będzie sprzeciwu, to sprawa załatwiona zostanie szybko, pomimo, że będą koszty wydzielenia, ale na to jesteśmy zdecydowani (wniosek do sądu zawierał również wydzielenie sądowe geodezyjne). Natomiast, gdy będą sprzeciwy, to będzie problem i zasiedzenia nie będzie. Będzie wtedy natomiast problem z remontem tej drogi, Gmina nie będzie miała możliwości wydatkowania środków na remont drogi biegnącej po gruntach prywatnych. Naprawa drogi będzie mogła mieć miejsce tylko w takich sytuacjach jak w roku ubiegłym, gdzie ulewne

opady podmyły drogę, wyrwały grunt i odsłoniły sieć wodociągową. Są to jednak wyjątkowe sytuacje, w których Gmina może interweniować.

Zaznaczył, że mówi o tym na zebraniu wiejskim, aby sytuacja była jasna, że Gmina reguluje drogi tam, gdzie mamy takie możliwości.

- 3) Udrożnienie przepustów i wyczyszczenie rowów zapchanych przy prowadzonych pracach remontowych drogi gminnej ul. Górki w Bachowicach.

Odpowiedź: Rów został udrożniony przez pracowników interwencyjnych oddelegowanych do prac na terenie sołectwa Bachowice.

- 4) Wykonanie instalacji grzewczej w budynku LKS Borowik Bachowice.

Odpowiedź: Zostało zlecone opracowanie dokumentacji projektowej wraz z uzyskaniem pozwolenia na „Budowę wewnętrznej instalacji gazowej dla budynku LKS Borowik w Bachowicach”. Termin wykonania opracowania: 30.05.2018 r.

- 5) Wykonanie oświetlenia drogi łączącej ul. Ks. Gołby z ul. Rzemieślniczą celem poprawy bezpieczeństwa.

Odpowiedź: Wykonanie oświetlenia przedmiotowego odcinka drogi tj. 230 mb wymaga opracowania dokumentacji technicznej. Zadanie zostanie ujęte w kompleksowym planie rozbudowy oświetlenia na terenie gminy. Rozbudowa oświetlenia będzie prowadzona sukcesywnie od 2018 roku w ramach posiadanych środków budżetowych. Koszt inwestycji to ok. 30 tysięcy złotych.

- 6) Umożliwienie korzystania rodzicom dzieci z ZSP Bachowice z parkingu przy drodze powiatowej (ul. Ks. Gołby) przy dowożeniu i odbiorze dzieci ze szkoły. Parking od wczesnych godzin rannych zajęty jest przez pracowników szkoły, a parking pod halą sportową, gdzie mogą parkować pracownicy szkoły jest pusty.

Odpowiedź: Dyrektor ZSP w Bachowicach informuje, że istnieje możliwość korzystania z parkingu przy drodze powiatowej zarówno w godzinach rannych, jak i popołudniowych, natomiast ewentualne utrudnienia mogą wynikać z następujących przyczyn:

- Parking może pomieścić 16 samochodów (pod salą żeby swobodnie wjechać i wyjechać - 12),
- Codziennie do pracy samochodami przyjeżdża ok. 40 pracowników, w tym bezpośrednio przy szkole i pod salą parkuje ok. 13,

- Od godz. 7:30 do 8:30 przywożonych jest 75 dzieci do przedszkola, plus dzieci szkolne, co powoduje, że zaparkowanie staje się nierealne,
- Większość rodziców wjeżdża bezpośrednio pod szkołę parkując po obu stronach wjazdu, począwszy od bramy (nauczyciele zgłaszają, że często nawet gdyby chcieli to nie mogą wjechać pod salę przed godziną 8:00),
- Sposób parkowania rodziców przy szkole blokuje drogę pożarową, dostawy towarów na stołówkę oraz stwarza niebezpieczeństwo dla dzieci korzystających z placu zabaw,

Istnieje również możliwość parkowania na parkingu przy wjeździe do kościoła, oddalonym od szkoły o ok. 30 metrów.

Jednocześnie Pani Dyrektor ZSP w Bachowicach zapewnia, że dołoży wszelkich starań, aby rozwiązać problem, a wspólne ustalenia co do zasad parkowania zostały poruszone na zebraniu ogólnym rodziców w kwietniu 2017 roku.

7) Zabezpieczenie wyrwy w nawierzchni na drodze gminnej (granica Spytkowice – Bachowice, koło dawnego RSP w kierunku ulicy Górki).

Odpowiedź: Wyrwa została zabezpieczona i oznakowana. W marcu b.r. zostanie zlecone wykonanie monitoringu wizyjnego przedmiotowego odcinka kanalizacji specjalistycznej firmie (UNIMARK z Wadowic) w celu ustalenia przyczyn niedrożności oraz podjęcia dalszych działań zmierzających do udroźnienia lub odbudowy rurociągu kanalizacyjnego.

Wójt Gminy zaznaczył, że wypływ kanalizacji deszczowej znajduje się na gruntach prywatnych (około ¼ długości). Kiedy sprzedawane były grunty po dawnej RSP nie wycięto gruntów zajętych pod kanalizację. Obecnie przy przeprowadzeniu prac Gmina musi mieć zgodę właściciela. Mamy taką zgodę, właściciel nie wniósł żadnych roszczeń, ani sprzeciwu wobec wykonywanych prac. Kiedy tylko będziemy wiedzieć zakres robót, który może określić tylko monitoring wizyjny przystąpimy do dalszych działań w tym zakresie.

8) Podjęcie działań w sprawie naprawy drogi dojazdowej do pól do tzw. „MONIKA”. Wyrwy są po kolana i nie można dojechać do pól celem ich uprawy.

Odpowiedź: Zadanie zostało zrealizowane przez Zakład Usług Komunalnych w Spytkowicach w 2017 roku.

Ad. pkt 5. Sprawy bieżące, wolne wnioski i zapytania.

W dalszej części zebrania *Wójt Gminy Mariusz Krystian* poinformował, że sprawę gospodarki ściekowej wyjaśnią przedstawiciele Biura Projektów „HYDROSAN”, który na naszym terenie realizuje projekt przebiegu kanalizacji. Dodał, że obecnie w dużej części prace realizowane są na terenie sołectwa Bachowice. Pojawiły się już pierwsze problemy z przebiegiem sieci kanalizacyjnej. Poprosił Mieszkańców, aby pamiętać przy realizacji swoich wniosków - życzeń, co do przebiegu sieci, że im drożej wybudujemy sieć, tym wyższą kwotę będziemy płacić za ścieki, ponieważ opłata wynika bezpośrednio z kosztów obsługi oczyszczalni i sieci kanalizacyjnej.

Następnie głos zabrała *Pani Elżbieta Szcząber – Kierownik GZUW w Spytkowicach*, która poinformowała, że Gminny Zakład Usług Wodnych w Spytkowicach realizuje projekt pod nazwą: „rozwiązanie gospodarki ściekowej na terenie Gminy Spytkowice poprzez rozbudowę, przebudowę i modernizację oczyszczalni ścieków w Spytkowicach, budowę sieci kanalizacji sanitarnej w miejscowościach: Spytkowice, Miejsce, Lipowa, Bachowice, Ryczów i Półwieś oraz likwidację oczyszczalni ścieków w Bachowicach”. Wyjaśniła, że projekt ten realizowany jest przez Biuro Projektów Gospodarki Wodno – Ściekowej „HYDROSAN” w Gliwicach i poprosiła przedstawicieli tego biura Panią Katarzynę Siodłok oraz Pana Adama Chodakowskiego o przedstawienie tematu w zakresie sołectwa Bachowice.

Prezentację przedstawiła *Pani Katarzyna Siodłok*, w trakcie, której wyjaśnione zostały najważniejsze zagadnienia dotyczące projektu realizacji budowy kanalizacji na terenie sołectwa Bachowice.

Zaznaczyła, że zakres projektowy obejmuje miejscowości: Spytkowice, Miejsce, Lipowa, Bachowice, Ryczów i Półwieś, więc jest to duży zakres. Projektowana kanalizacja to około 100 km sieci grawitacyjnej i 22 km kolektorów tłocznych wraz z niezbędną infrastrukturą do grawitacyjnego i tłoczego odprowadzania ścieków tj. pompami sieciowymi. Na zlewniach pobocznych wzdłuż drogi powiatowej (ulice: Kaniów, Na Wzgórzach, Rzemieślnicza, Cicha), prace projektowe w terenie są już rozpoczęte i nie ma większych problemów z uzgodnieniem trasy kanalizacji sanitarnej. Problem pojawia się przy drodze powiatowej, gdyż nie ma zgody na wejście w pas drogowy i w drogę. Prace prowadzone mogą być w pasie przydrożnym, ale z uwagi na obecną tam infrastrukturę techniczną inną, tj. gaz, prąd, woda zazwyczaj nie ma możliwości, aby przebiegała tam sieć kanalizacyjna, sieć musi być prowadzona po działkach prywatnych. Pracownicy Biura liczą się z tym, że nie zawsze zagospodarowanie działek

Mieszkańców pozwala na poprowadzenie projektowanej sieci. Jest to etap projektowy, sprawy przebiegu kanalizacji są otwarte, pracownicy indywidualnie uzgadniają z Mieszkańcami przebieg sieci, na miejscu szukają nowych, najlepszych rozwiązań projektowych. Przedstawiła wzór porozumienia oraz wyjaśniła, jakie dokumenty są niezbędne przy jego podpisaniu. Projektanci przychodzą z propozycją – mapą z wyrysowanym projektem sieci, ale nie jest to sztywny projekt. Projektowane pompownie zazwyczaj umieszczane są na gruntach gminnych, jednak nie zawsze jest taka możliwość. Kiedy zachodzi konieczność są one lokalizowane na gruntach prywatnych. Jeśli chodzi o podłączenie budynku do projektowanej kanalizacji, czyli odcinek ze studzienką do kolektora głównego, realizowane jest ze środków gminnych, natomiast z budynku do studzienki na koszt właściciela posesji. Zaproponowała, że przedstawiciele Biura zostawią do wglądu mapy z projektowaną siecią kanalizacyjną. Wyjaśniła, że jest także możliwość przejścia z siecią na drugą stronę drogi, ale musi to być wykonane przejście poprzez przewierthy pod drogą (bezwykopowe). Na pytanie Mieszkańcy o prowadzenie kanalizacji rowami odpowiedziała, że nie ma takiej możliwości, gdyż jest później problem z posadowieniem studzienek, a rów nie spełniałby później swojej funkcji.

W trakcie wyjaśniania tematu *Pani Kierownik GZUW* zwróciła się z apelem do Mieszkańców, aby podejmowali rozmowy z pracownikami Biura HYDROSAN, którzy zgłaszali, że Mieszkańcy nie chcą podejmować dialogu z nimi. Zaznaczyła, że firma jest wiarygodna, mają pełnomocnictwa, a w razie wątpliwości można zweryfikować dane w GZUW w Spytkowicach. Poprosiła o dialog, którego finałem ma być podpisane porozumienie w sprawie przebiegu sieci kanalizacyjnej.

Pani Katarzyna Siodłok wyjaśniła, że zostanie udostępniony wykaz pracowników wraz z numerami telefonów, tak aby można się umówić na konkretny termin rozmów.

Mieszkaniec wsi zapytał, co w sytuacji, gdy ktoś posiada przydomową oczyszczalnię ścieków.

Pani Katarzyna Siodłok odpowiedziała, że gdy Mieszkaniec nie zgadza się na posadowienie studzienki i podłączenia sieci kanalizacyjnej musi podpisać stosowne oświadczenie. Zachęciła jednak to tego, aby uzgodnić projektowaną studzienkę jako rozwiązanie na przyszłość. Mieszkaniec z chwilą rezygnacji z przydomowej oczyszczalni ścieków, będzie miał możliwość podłączenia się do kanalizacji.

Wyjaśniając temat *Wójt Gminy* zaznaczył, że sprawa przydomowych oczyszczalni ścieków poruszana była na komisjach przez Sołtysa wsi, w związku z tym, że na terenie Bachowic

pojawił się producenci oferując oczyszczalnie z plastikowymi zbiornikami. Po wsi rozeszła się fama, że oczyszczalnia ścieków kosztuje 1500 zł. Zwrócił uwagę, że przydomowa oczyszczalnia ścieków musi spełniać określone parametry, musi być zaprojektowana, z pozwoleniem na budowę i operatem wodno-prawnym. Nie należy tu jednak mylić przydomowej oczyszczalni z plastikowym, szczelnie zamkniętym szambem, a niektórzy producenci wprowadzili Państwa w błąd.

Pan Andrzej Wrona zapytał, co w sytuacji, kiedy teren wymaga wybudowania przydomowej przepompowni.

Pani Katarzyna Siodłok wyjaśniła, że jeśli ze względu na teren nie ma możliwości grawitacyjnego odprowadzenia ścieków, wtedy proponujemy dwa rozwiązania, budowę, albo przydomowej oczyszczalni, albo przydomowej pompowni ścieków. Przydomowa przepompownia, to zbiornik taki jak studzienka na sieci, w której zamontowana jest pompa, gdzie wymagane jest doprowadzenie prądu. Dla osób, które będą mieć zaproponowaną przydomową przepompownię Gmina w ramach rekompensaty za poniesione koszty energii, ustali indywidualną opłatę za odprowadzenie ścieków. Przepompownie są obecnie bardzo nowoczesne a koszty utrzymania niewielkie. Wykonanie takiej przydomowej przepompowni będzie po stronie Gminy (wykonanie kolektora tłocznego do kolektora głównego, posadowienie pompy ze zbiornikiem) a doprowadzenie kolektora grawitacyjnego z budynku do pompowni i utrzymanie, po stronie właściciela posesji.

Mieszkaniec wsi zapytał, co będzie w przypadku braku prądu.

Pani Katarzyna Siodłok odpowiedziała, że zbiornik zagłębiony jest na 2 m i ma średnicę 80 cm, ma określoną retencję a pompa łączy się po osiągnięciu pewnego poziomu (posiada automatyczne czujniki). W przypadku dłuższej awarii będą szukane dodatkowe rozwiązania. Zaznaczyła, że właściciel posesji, który nie ma możliwości podłączenia grawitacyjnego odprowadzenia ścieków, nie zostaje bez niczego. Tam, gdzie będzie to możliwe, budowane będą zlewnie, dokładane kolektory i odprowadzanie grawitacyjne ścieków. W skali całej inwestycji przepompowni będzie niewiele.

Podawała dane kontaktowe pracowników biura i projektantów, z którymi można kontaktować się w sprawie przebiegu sieci kanalizacyjnej. Zaznaczyła, że najlepiej kontaktować się z projektantami, którzy pracując w terenie będą na miejscu do dyspozycji Mieszkańców.

Bogdan Jasiński zwrócił się z pytaniem do Wójta Gminy, czy istnieje taka możliwość, aby mapy z koncepcją przebiegu sieci kanalizacyjnej zamieścić na stronie internetowej Gminy.

Wójt Gminy odpowiedział, że nie ma takiej potrzeby, ponieważ każdy z właścicieli nieruchomości ma bezpośredni wgląd do mapy – przebiegu sieci kanalizacyjnej, dotyczącej nieruchomości której jest właścicielem. Sąsiad np. może nie mieć życzenia aby pozostali Mieszkańcy oglądali plan zagospodarowania jego działki, tym bardziej działa to w okresie, kiedy zastrzone zostały przepisy ustawy o ochronie danych osobowych.

Pani Katarzyna Siodłok wyjaśniła, że jest to zbędne, ponieważ na tym etapie projekt jest cały czas „żywy”, cały czas dokonują się w nim zmiany, więc często Mieszkaniec sprawdzając go, mógłby mieć nieaktualne informacje.

Wójt Gminy zaznaczył, że cały czas stara się, aby nasza gmina nie była gminą opresyjną, dlatego staramy się nie wchodzić w konflikty międzysąsiedzkie. Główna koncepcja, to dać Mieszkańcom narzędzia tak, aby mieli możliwość postępowania zgodnie z prawem, a dopiero później kontrolować. Przykładem może być II etap kanalizacji w miejscowości Spytkowice. Od momentu, w którym Gmina wybudowała kanalizację dała Mieszkańcom rok czasu (w wyjątkowych przypadkach dłuższy czas) na podłączenie do sieci, a po upływie tego okresu rozpoczęliśmy kontrole. Zwrócił uwagę, że ten właściciel ma prawidłową gospodarkę ściekową, który wywozi tyle ścieków, ile wody pobiera. Dlatego Gmina będzie współfinansowała budowę przydomowych oczyszczalni ścieków, ale tylko tam, gdzie nie ma technicznych możliwości podłączenia do sieci kanalizacyjnej, ani ekonomika tego przedsięwzięcia jest nieopłacalna.

Jeśli chodzi o kwestie pompowni, Gmina zadeklarowała zakup urządzeń, ale tylko w tych sytuacjach, gdzie nie ma możliwości grawitacyjnego odprowadzenia ścieków.

Pani Katarzyna Siodłok wyjaśniła, że wszyscy boją się przydomowych przepompowni, wyobrażając sobie, że jest to oczyszczalnia ścieków. Jest to nieprawdą, zbiorniki są szczelnie zamknięte, umieszczone pod ziemią, nie śmierdzi, a budowla nie wygląda masywnie. Grunty przeznaczone pod pompownię zazwyczaj są niewielkim terenem, ogrodzonym, do którego musi być tylko zapewniony dojazd. W przypadku większej pompowni (zbiornica z kilku gospodarstw) musi być miejsce na umieszczenie zbiornika retencyjnego.

Wójt Gminy zwrócił jeszcze uwagę, że o ile takie drogi jak ulica: Rzemieślnicza, Cicha, Na Wzgórzach, gdzie są to drogi gminne, jeśli zlewnia pozwala, to sieć prowadzona jest po tych

drogach i nie ma problemu. Ale już umieszczenie urządzeń w pasie drogi powiatowej, wiąże się z opłatami przesyłowymi, które płacimy do zarządcy drogi, a są one wysokie. Dlatego uczulił Mieszkańców, że każda dodatkowo wydana kwota, będzie miała wpływ na cenę ścieków. Jeśli będzie problem z uzgodnieniem przebiegu sieci i nie uzyskamy zgody na prowadzenie jej po danym terenie, to domy takie będą ominięte, ale później Mieszkańcy tego terenu będą mieli problem z przyłączeniem się do sieci kanalizacyjnej, a wymóg przyłączenia będzie. Obecnie Gmina finansuje projekt sieci, a wtedy właściciele będą musieli na własny koszt wykonać projekt, za własne pieniądze uzyskać pozwolenia, ewentualne służebności i zapłacić opłatę przesyłową. Wymogu nie będzie miał właściciel, który posiada przydomową oczyszczalnię ścieków, legalną z wszystkimi pozwoleniami. Dlatego zaapelował o współpracę pomiędzy projektantami, inwestorem, Gminą a Mieszkańcami.

Sołtys wsi podziękował za przybliżenie tematu projektowanej sieci kanalizacyjnej i poprosił o zgłaszanie wniosków i zapytań.

Pan Mirosław Szewczyk złożył wniosek o zamontowanie lustra na skrzyżowaniu ul. Na Wzgórzach z ul. Cichą. Zapytał również, czy jest ujęte w zadaniach na ten rok wymiana wiat przystankowych w sołectwie, gdyż obecne mają już 25 lat i są w złym stanie.

Pan Tadeusz Kurdziel w uzupełnieniu wypowiedzi Pana Mirosława Szewczyka zaznaczył, że może tam być lustro, jednak lepiej aby zamontować od strony ul. Na Wzgórzach znak STOP.

Wójt Gminy Mariusz Krystian odpowiedział, że wiata przystankowa to wydatek majątkowy, koszt jednej wiaty to kwota około 10.000 tys. złotych. W ubiegłych i obecnym roku większość budżetu przeznaczona jest na remont szkół, realizujemy zadania związane z remontem szkół, oraz zadania na które pozyskaliśmy środki zewnętrzne i popowodziowe, a do pozostałych zadań powrócimy po zakończeniu remontów.

Pani Danuta Radwan zapytała Radnego Powiatowego, kiedy będzie wykonana droga powiatowa – ul. Stefczyka i ul. Ks. Gołby. Drugie pytanie zadała Wójtowi, jakie są ograniczenia na drodze, która wpisana jest we władaniu Gminy, czy mogą tam jeździć wszyscy, bo są nieporozumienia między rolnikami.

Pan Radny Powiatowy Ryszard Mróz poinformował, że w tym roku Rada Powiatu zatwierdziła w budżecie 2 mln złotych na dalszy remont drogi tzw. Bachowsko-Spytkowskiej. Marszałek

przewidział otwarcie konkursu dopiero w czerwcu, potem zostanie ogłoszony przetarg i jest obawa, czy zdążą przed zimą z wykonaniem remontów dróg.

Jego zdaniem Powiat w ramach swoich środków może wyremontować odcinek 700 m, tj. od Remizy w kierunku Spytkowic. Na dzień dzisiejszy Powiat ma 310 km dróg do remontu, nadmienił, że ciężko w Radzie Powiatu jednemu radnemu przekonać innych radnych by wyrazili zgodę na remont dróg w Gminie Spytkowice. Jest trudno, ale zawsze coś uda się zrobić. W ubiegłym roku wykonano 700 mb w Bachowicach, drogę w Ryczowie, wykonano 600 mb. ulicy Wadowickiej w Spytkowicach koszt był współfinansowany przez Radę Gminy Spytkowice, Powiat i Firmę De HEUS. Ponadto wie, że remontu wymaga most-przejsie koło Cegielni, należałoby wykonać także nakładkę na drodze koło sklepiu - przystanek dla busów. Jeździ tą drogą dlatego wie w czym jest problem. Ogólnie podsumowując w ubiegłym roku Powiat wykonał inwestycje na 5,7 mln złotych.

Na koniec podziękował Wójtowi, Przewodniczącemu i Sołtysowi za ogromne wsparcie, spotykamy się na naradach roboczych, gdzie wypracowujemy najważniejsze do wykonania zadania, podziękował wszystkich zebranym.

Wójt Gminy wyjaśnił temat użytkowania dróg gminnych, które są we władaniu. Na poprzednich zebraniach wiejskich, Wójt tłumaczył, że cyt. „**władanie jest specyficzną formą posiadania, coś się posiada, ale nie jest się tego właścicielem,**”. W latach 70-tych i 80-tych Sądy Powszechne z urzędu na działki, co do których nie można było ustalić właścicieli wpisywały Urzędy Gmin jako władający, stąd też się wzięła nazwa władanie. Mieszkaniec, który rości sobie prawa do drogi we władaniu Gminy, musi udowodnić w sądzie własność z wpisaniem do ksiąg wieczystych. Jeśli tego nie zrobi, nie ma prawa zabronić przejazdu, może natomiast zabronić Gminie jej remontu.

Pan Stanisław Świdergał zapytał czy nowa ulica – Herbowa i droga rolnicza Wróblówki jest uregulowana bo jeśli nie, to nie należy ich remontować, nie ponosić nakładów finansowych. Jego zdaniem koniecznie należy przeprowadzić remont drogi do wodociągów.

Wójt Gminy wyjaśnił, że droga rolnicza Wróblówki od Lipki w dół jest we władaniu Gminy, nie była uregulowana geodezyjnie ani prawnie, dlatego toczy się postępowanie sądowe. W marcu br. jest w Sądzie pierwsze posiedzenie w sprawie zasiedzenia tej drogi. Remont tej drogi w roku ubiegłym był wyjątkową sytuacją, ponieważ po obfitych opadach deszczu powstały jamy, wykopy tak, że rolnicy nie mogliby wykonać prac polowych, ani zasiewów, ale przede wszystkim deszcze odkryły sieć wodociagową.

Po uregulowaniu własności będziemy mogli ubiegać się o dofinansowanie ze środków na drogi rolnicze.

Jeśli chodzi o remont drogi do wodociągów to przekaze ją do realizacji Radzie Sołeckiej.

Sołtys wsi zabrał głos odnośnie dróg, które są we władaniu Gminy. Myślenie ludzi jest takie, że: „kiedy droga jest zepsuta to droga jest we władaniu Gminy, jak drogę wyremontujemy, to okazuje się, że droga jest prywatna. Rada Sołecka stara się, aby każdy miał dojazd do domu i pola”.

Pan Andrzej Wrona zapytał Wójta o możliwość zatrudnienia pediatry na terenie Gminy, bo Pani doktor Żak nie chce już sama pracować jako pediatra, pacjentów jest zbyt dużo.

Wójt Gminy odnośnie zatrudnienia lekarza pediatry na terenie gminy Spytkowice wyjaśnił, że lekarza pediatry szukamy latami. Brak jest młodych lekarzy, dzisiaj student kończąc medycynę musi rozpocząć dalszą specjalizację, która trwa kilka lat, a kiedy już ją ukończy, to często rozpoczyna pracę w szpitalu w Krakowie, a nie chce pracować w Ośrodkach Zdrowia na wsi. Zatrudnienie pediatry jest konieczne, czynione są starania, pediatra leczyłby dzieci na terenie Bachowic i Ryczowa. Postulat zatrudnienia pediatry zostanie przekazany Panu Kierownikowi Gminnego Ośrodka Zdrowia w Spytkowicach.

Pan Andrzej Wrona zapytał Wójta, czy są podejmowane działania w stosunku do Kół Łowieckich w sprawie zwiększonych odstrzałów dzików. Zwierzęta te podchodzą blisko domów i będą wyrządzać szkody. Należałoby wystąpić do Inspekcji Weterynaryjnej, która jest władna do tego, o dołożenie Kołom Łowieckim dodatkowych odstrzałów.

Wójt Gminy odpowiedział, że niedawno podpisał ponadnormatywny odstrzał dla Koła Łowieckiego.

Pan Zdzisław Warzecha zapytał Wójta Gminy o przyłączenie gazu w budynku LKS BOROWIK w Bachowicach.

Wójt Gminy Mariusz Krystian odpowiedział, że na wykonanie dokumentacji i pozwolenie na budowę projektant ma termin do 31 maja br. Po określeniu kosztorysu będziemy mogli wykonać wewnętrzną instalację gazową, która pozwoli w przyszłości ogrzewać budynek LKS.

Pan Zdzisław Warzecha zapytał o możliwość dofinansowania LKS Borowika na poprawę murawy na boisku, jest zniszczona, zapchane są dreny, najprawdopodobniej stało się to po dożynkach w ubiegłym roku, gdy jeździły ciężkie samochody.

Wójt Gminy Mariusz Krystian odpowiedział, że podczas dożynek była ulewa, już wtedy woda stała, najprawdopodobniej od dłuższego czasu były zapchane dreny lub był jakiś błąd konstrukcyjny. Nadmienił, że Prezesi Klubów na spotkaniach ustalili harmonogram zadań inwestycyjnych i sportowych, co któremu Klubowi w danym roku i w jakiej kwocie się należy. Wymieniają się tymi środkami rok rocznie, jeden Klub dostaje więcej w danym roku, drugi mniej. W tym roku Klub w Bachowicach dostanie tylko kwotę z przydziału na działalność związaną ze sportem zgodnie z ustaleniami Rady Sportu, natomiast środki na większe inwestycje muszą być wpisane w harmonogram inwestycyjny sołectwa.

Obecnie kończymy remontować szkoły, a po ich zakończeniu, będziemy zastanawiać się nad innymi wydatkami inwestycyjnymi.

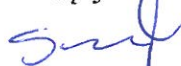
Sołtys wsi, Rada Sołecka i Radni decydują o priorytetowych zadaniach i jeżeli wydatki sportowe na realizację tego zadania mają być w priorytecie sołectwa, to środki znajdą się w budżecie i na przyszły rok otrzymacie dotację na zagospodarowanie boiska.

Ad. pkt 7. Zakończenie zebrania.

Sołtys wsi Marian Szewczyk podziękował wszystkim zebranyim za przybycie i udział w zebraniu.

Wobec wyczerpania dyskusji na tym zakończono zebranie wiejskie Sołectwa Bachowice.

Prowadzący Zebranie:



Sołtys wsi Marian Szewczyk

Protokolant:

Halina Jedrocha, Barbara Kaszuba

